

**АДМИНИСТРАЦИЯ НОВОБАТУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«20» февраля 2025 г. № 05

Об утверждении технического задания для

МУП «Еткульское»на разработку инвестиционной

Программы развития системы водоснабжения

и водоотведения на территории Новобатуринского

сельского поселения на 2025-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации №100 от 10 октября 2007 года «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, Уставом муниципального образования «Новобатуринское сельское поселение», администрация Новобатуринского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание для МУП «Еткульское» на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения и водоотведения на территории Новобатуринского сельского поселения (Приложение).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Еткульского муниципального района.

Глава Новобатуринского сельского поселения Т.Н. Порохина

Приложение

к постановлению администрации

Новобатуринского сельского поселения

от 20.02.2025 года № 5

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы** **развития системы водоснабжения и водоотведения на территории Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области**

**Заказчик инвестиционной программы**:

Администрация Новобатуринского сельского поселения

**Разработчик инвестиционной программы**:

МУП «Еткульский»

**1. Основание для разработки инвестиционной программы**

1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения";

1.4. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 "Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";

1.5. СаНПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

1.6. Схема водоснабжения и водоотведения Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области

на 2020-2030 гг.

**2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основные цели разработки инвестиционной программы по развитию систем водоснабжения и водоотведения, Новобатуринского сельского поселения на 2025 - 2028 годы (далее –инвестиционная программа):

2.1.1. Обеспечение развития систем коммунальной инфраструктуры холодного водоснабжения и водоотведения на территории Новобатуринского сельского поселения на 2025 - 2028 годы;

2.1.2. Повышение надежности работы систем холодного водоснабжения и водоотведения в соответствие с нормативными требованиями;

2.1.3. Обеспечение доступности для потребителей услуг системы водоснабжения и водоотведения;

2.1.4. Обеспечение рационального использования энергоресурсов, направленных на сокращение объемов потерь при обеспечении потребителей услугами холодного водоснабжения и водоотведения, создание резервных энергетических мощностей и запасов энергетических ресурсов;

2.1.5. Обеспечение экологической безопасности природных ресурсов.

2.2. Задачи, которые необходимо решить для достижения вышеуказанных целей:

2.2.1. Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества;

2.2.2. Обеспечение холодного водоснабжения и водоотведения объектов существующей и перспективной застройки поселения;

2.2.4. Сокращение потерь воды при ее транспортировке;

2.2.5. Обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства Российской Федерации;

2.2.6. Модернизация объектов инженерной инфраструктуры путем внедрения ресурсо- и энергосберегающих технологий.

**3. Требования к разработке инвестиционной программы**

4.1. При разработке инвестиционной программы необходимо учесть требования:

-выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить безаварийное использование системы водоснабжения и водоотведения;

-разработать план мероприятий ;

-определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы;

4.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

-собственные средства МУП «Еткульский»;

-финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

-финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

4.3. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют МУП «Еткульский» и администрация Новобатуринского сельского поселения.

4.4. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

4.5. Инвестиционная программа должна содержать:

-паспорт инвестиционной программы;

-цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы;

-анализ существующего состояния систем водоснабжения и водоотведения;

-основные проблемы, не позволяющие обеспечить необходимый уровень безаварийной эксплуатации сетей и объектов;

-план технических мероприятий по системам водоснабжения и водоотведения, обеспечивающий поддержание уровня целевых индикаторов.

-объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, с разбивкой по источникам финансирования;

-расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение;

-срок разработки инвестиционной программы;

-срок реализации инвестиционной программы.

4.6. Срок реализации инвестиционной программы – 2025 года – 2028 года.

4.7. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо согласовать его с территориальным органом.

4.8. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

-проектно-изыскательские работы;

-приобретение материалов и оборудования;

-строительно-монтажные работы;

-работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;

-пусконаладочные работы;

-проведение регистрации объектов;

4.9. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

4.10. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

**4. Перечень действующих сетей и объектов по водоснабжению и водоотведению, находящихся в собственности Администрации Новобатуринского сельского поселения**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Наименование** | **Реестровый номер** | **Адрес** | **Основные характеристики имущества** |
| 1 | Сооружение - самотечная канализация | 1-2-01 | РФ, Челяб.обл, Еткульский р-н, п. Новобатурино, по ул. Центральной от зданий №19,20, 6-б до колодца №53 | Протяженность 1346,6 м |
| 2 | Сооружение - канализационные сети к жилым домам | 1-2-03 | Россия, Челябинская обл., Еткульский район, п. Новобатурино, по ул. Лесной, ул. Цветочной, ул. Солнечной, ул. Садовой до КНС, расположенной по ул. Садовая № 15 | Протяженность трассы 2721,4 м |
| 3 | Сооружение - напорная канализация с КНС | 1-2-04 | Россия, Челябинская обл., Еткульский район, п. Новобатурино, от КНС, расположенной по ул. Садовая № 15 до колодца № 3 | Протяженность трассы 4861 м |
| 4 | Водопроводные сети к жилым домам | 1-2-05 | Россия, Челябинская обл., Еткульский район, п. Новобатурино от тепловой смесительной станции до жилого дома № 20, до жилого дома № 14, до жилого дома №15, до здания № 5, до здания № 3, до жилого дома № 17, по ул. Центральной | Протяженность трассы 1399 м |
| 5 | Водопроводные сети | 1-2-06 | Россия, Челябинская обл., Еткульский район, п. Новобатурино от водопровода Т.1 расположенной в 23, 0 м на северо-восток от птичника № 17 Еткульского отделения ООО "Равис" до здания № 6а, до здания № 8, до здания № 2, до жилых домов по ул. Центральной, до жилого дома № 1 по ул. Луговой, до жилого дома № 6 по ул. Новой, до жилого дома № 9 по ул. Солнечной, до жилого дома № 1 по ул. Цветочной, до жилого дома № 1 по ул. Лесной  дома № 1 по ул. Цветочной, до жилого дома № 1 по ул. Лесной | Протяженность трассы 5363 м |

**5.Основные мероприятия инвестиционной программы**

5.1 Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СаНПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2025-2028 гг.

На территории Новобатуринского сельского поселения источником централизованного водоснабжения сельского поселения является артезианская скважина, расположенная на территории ООО Равис птицефабрика «Сосновская» и являются их собственностью.

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоснабжения на территории Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Описание мероприятий** | **Адрес** | **Срок исполнения** |
| Капитальный ремонт водопроводной сети (закольцовка) | Согласно смете | Северная часть.  От основного водовода  п. Новобатурино до д.19-20 по ул.Центральная | 2025 -2028 |
| Реконструкция колодцев водоснабжения с установкой полимерных люков в районе. 12 шт | Восстановить основание колодцев и установить крышки вместо разрушенных деревянных досок. | ул.Центральная д.7-д20  Район Пождепо | 2025 |
| Замена участка трубы водоснабжения на трубы ПНД | Увеличить диаметр трубы за счёт параллельной переброски дополнительной трубы для увеличения объёма воды в центральном водопроводе | МКД № 11 № 15 – 40 метров | 2025 |
| Обследование водопровода ул. Центральной | Устранение причины затопления подвальных помещений. | д.9, д.13, д.17 | 2025 |

5.2. Перечень мероприятий по развитию системы водоотведения и

очистки сточных вод в соответствие с установленными требованиями СаНПиН

1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению

безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2025-2028 гг.

На территории сельского поселения отсутствуют канализационные очистные сооружения. Стоки отводят на канализационные очистные сооружения ООО «Коркинский водоканал». Транспортировщиком сточных вод является МУП «Еткульское».

**Техническое задание на разработку инвестиционной программы развития системы водоотведения на территории Новобатуринского сельского поселения Еткульского муниципального района Челябинской области**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Описание мероприятий** | **Адрес** | **Срок выполнения** |
| Реконструкция канализационных колодцев ж/б колец и полимерных люков | Ремонт существующих колодцев | Ул.Центральная, д.1, д.2, д.3, д.4, д.6, д.6а | 2025 |
| Промывка самотечной канализации | Ревизия запорной арматуры, чистка колодцев | Ул.Центральная, от  Д.7 до д.20 | 2025 |
| Чистка отстойника в грабельном отделении КНС п. Новобатурино | Чистка специализированной машиной | Ул.Садовая,15 | 2025 |
| Герметизация швов и трещин бетонных плит грабельного отделения КНС № 260 п.Новобатурино | спец. покрытием из жидкого стекла и цемента (объемом 2,7 м. x 3м. x 7 м.) | Ул.Садовая,15 | 2025 |
| Замена лестничного марша в КНС | Или ремонт с целью предотвратить аварийную ситуацию. | Ул.Садовая.15 | 2025 |

**6.Порядок внесения изменений в техническое задание**

6.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации Новобатуринского сельского поселения или по инициативе МУП «Еткульский».

6.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

-принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Новобатуринское сельское поселение на 2025-2028 года и на перспективу до 2030 года;

-принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Еткульского сельского поселения и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

-внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

6.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

6.4. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУП «Еткульское», заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Администрации Новобатуринского сельского поселения, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.